

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

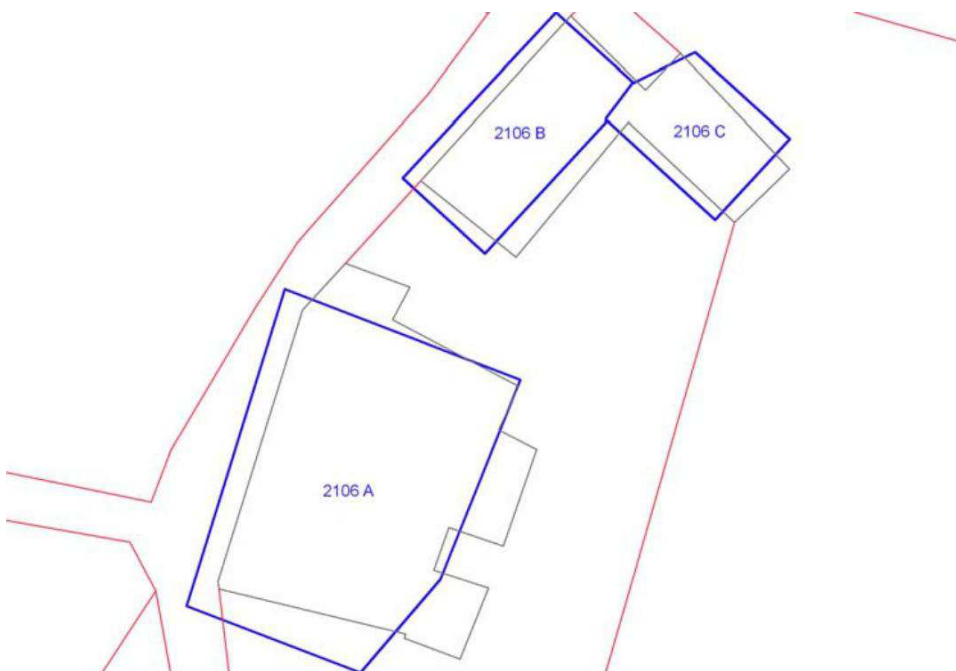
SCHEMA N. 2106

Toponimo ed indirizzo C. Ceppi Via Vicolabate 9

Schede 1985: n. 02/ 555-556

CTR 1:5000: foglio n. 275163

NCT: foglio/particella 74/ ;74/167;74/252



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile con carraia	V
C	annesso agricolo	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 19/02/03

USO ATTUALE		
A	Abitazione temporanea ; Agriturismo	
B	Inutilizzato	
C	Inutilizzato	
Note A: Casa colonica e annessi uniti a formare un unico complesso abitativo composto da più unità residenziali.; C: Rudere		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
B	Assenti	
C	Assenti	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Cattivo	
C	Cattivo	
VALORE		
A	Medio	
B	Medio	
C	Nulla	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
	Aperta	Aia costruita in cotto di Medio valore (V)
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	leggere
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere
	Vegetazione incongrua	assenti
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	presente
	Baracche precarie	presente
VISIBILITA'		
Da punti panoramici		



